

PROJEKT

UMOWA NR 342-...../2009

„URZĄDZENIE PLACÓW ZABAW NA OBSZARACH WIEJSKICH GMINY WIĘCBORK”

W dniu roku w Więcborku, pomiędzy **Gminą Więcbork** mającą swoją siedzibę przy **ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork** zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez :

Pawła Toczko - Burmistrza Więcborka

z jednej strony

a

.....
.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:

1.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Urządzenie placów zabaw na obszarach wiejskich gminy Więcbork”**
2. Zakres umowy obejmuje dostawę i montaż urządzeń zabawowych na place zabaw usytuowane na terenie gminy Więcbork w miejscowościach: Dalkowo, Pęperzyn, Zgniłka, Sypniewo, Lubcza i Witunia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym szczegółowo w specyfikacji istotnych warunków i złożoną przez Wykonawcę ofertą przetargową.
3. Dostawa urządzeń wraz z montażem musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 2.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

..... zł netto

(słownie :) + VAT %

razem zł brutto

(słownie:)

2. Ustalone w ust. 1 umowy wynagrodzenie jest niezmiennie i nie może ulec zwiększeniu w trakcie realizacji umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje koszt urządzeń, materiałów, koszt dostawy i montażu oraz wszystkie inne koszty towarzyszące m.in. koszty zabezpieczenia robót i uporządkowania terenu.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:

rozpoczęcie :

zakończenie : 30.11.2009 r.

§ 4.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) zapewnienie bezpieczeństwa w czasie trwania prac w stosunku do osób zatrudnionych i osób trzecich oraz przestrzegania zasad i przepisów bhp, p. poż. i ochrony środowiska.,
 - b) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - c) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p. poż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt narzędzia i odzież,
 - d) użyte przez Wykonawcę urządzenia muszą:
 - być zgodne z normami PN – EN 1176 1 do 7,
 - posiadać certyfikaty potwierdzające bezpieczeństwo urządzeń lub zgodności z PN –EN 1176 wydane przez jednostki akredytowane,
 - e) wykonawca zobowiązuje się do takiego prowadzenia prac by nie zostały naruszone elementy terenu nie podlegające przedmiotowi umowy; w przypadku spowodowania uszkodzeń Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawy własnym kosztem i staraniem,
 - f) utrzymanie porządku w czasie realizacji prac.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu umowy, nie wnosi do niego uwag, dokonał wizji lokalnej w miejscach montażu urządzeń oraz w pełni rozumie i akceptuje postanowienia SIWZ.

§ 5. ¹

1. Wykonawca może powierzyć realizację przedmiotu zamówienia podwykonawcom w całości lub w części.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą.
4. Do zawarcia przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6.

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, poczynając od dnia zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się podczas trwania okresu gwarancji do każdorazowego usuwania zgłoszonych wad przedmiotu umowy w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
3. Zgłoszenie wady następuje w formie pisemnej.
4. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
5. Wady nieusunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej – na koszt Wykonawcy.
6. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości.

§ 7.

Strony ustalają, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:

- 1) ze strony Zamawiającego -
- 2) ze strony Wykonawcy -

§ 8.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy będzie odbywało się fakturami.
2. Podstawą do wystawienia faktur będą protokoły odbioru placów zabaw w miejscowościach Dalkowo, Peperzyn, Zgniłka, Sypniewo, Lubcza i Witunia potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia podpisane przez przedstawicieli stron, wskazanych w § 7 umowy.
3. Zapłata za faktury następować będzie w terminie 30 dni, od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Faktury wystawione będą na Gminę Więcbork, która będzie je realizowała na konto Wykonawcy.
5. Do fakturowanej należności Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% za każdy dzień kalendarzowy zwłoki (termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad),
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.
2. Kary umowne za zwłokę w przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiający potrąci z faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
4. Wykonawca nie ma prawa bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§10.

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania w trakcie budowy wyłączenie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie certyfikaty i atesty.
2. Wykonawca zobowiązuje się natychmiast powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu sytuacji zagrażającej terminowemu wykonaniu zadania.

§11.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
 - a) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§12.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
2. Nieważne są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość takiej zmiany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 13.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca a 2 egzemplarze Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA